

<u>OPIS TECHNICZNY</u>	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa budynku usługowego dla zadania pn.: Zapewnienie podstawowych usług niezbędnych do realizacji zadań ochrony cywilnej poprzez budowę magazynu.
ADRES INWESTYCJI:	Miejscowość Książki, gm. Książki, działka nr 228/2, obręb 0004 Książki, jednostka ew. 041703_2 gm. Książki.
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	XVII – budynki usługowe
DANE INWESTORA:	Gmina Książki ul. Bankowa 4, 87-222 Książki, pow. wąbrzeski, woj. kujawsko – pomorskie.

I. Dane ogólne:

Charakterystyka obiektu

Obiekt o prostej formie architektonicznej.

- Budynek magazynowy, obiekt jednokondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, dostosowany do zabudowy w granicach działki.

Konstrukcja ramowa stalowa, obudowana płytą z rdzeniem poliuretanowym gr. 12 cm.

Więźba dachowa – stalowa o konstrukcji ramowej samonośnej.

Dach wielospadowy o nachyleniu $\alpha = 20^\circ$, kryty płytą z rdzeniem poliuretanowym gr. 15 cm.

Część piwniczna o konstrukcji żelbetowej monolitycznej. Ściany gr. 25 cm posadzone na płycie fundamentowej gr. 30 cm. Strop monolityczny gr. 30 cm w którym zatopione będą marki do mocowania konstrukcji ramowej.

Parametry geotechniczne podłoża: : G_z - proste warunki gruntowe,
I-kategoria geotechniczna – posadowienie bezpośrednie.

II. Dane techniczne:

1. Dane ogólne oraz program użytkowy:

III. Warunki lokalizacyjne:

1. Poziom wód gruntowych – niewielkie sączenie.
2. Dopuszczalne naprężenia na grunt: $f = 1,5 \text{ kg/cm}^2$.
3. Poziom powierzchni posadzki – 103,60 m n.p.m. – jako punkt 0,00 m n.p.m.

1. Prace wstępne

Przystępując do budowy należy w pierwszej kolejności zebrać wierzchnią warstwę ziemi (humus), pozostawiając w ten sposób oczyszczony grunt. Kolejnie należy wyznaczyć punkt zerowy posadzki, według której będzie przyjęta głębokość posadowienia fundamentów wg rys. A-A.

IV. Architektura i konstrukcja:

1. Płyta fundamentowa o wymiarach 27,0 x 8,5 m gr. 30 cm, wykonane z betonu B25, stal AIII zbrojone krzyżowo podwójnie prętami $\varnothing 8$.
2. Ściany piwnicy o wys. 2,93 m gr. 25 cm, wykonane z betonu B25, stal AIII zbrojone krzyżowo prętami $\varnothing 12/\varnothing 8$.
3. Strop piwnicy gr. 30 cm, wykonany z betonu B30, stal AIII zbrojony prętami $\varnothing 16$.
4. Stopy fundamentowe o wymiarach 0,90 x 1,20 m wykonane z betonu B20, stal AIII zbrojone krzyżowo prętami $\varnothing 12$.
5. Ściany przyziemia obudowane płytą z rdzeniem poliuretanowym gr. 12 cm.
6. Konstrukcja nośna – rama stalowa samonośna oparta na słupach stalowych, stężona linami $\text{fi}12$. Konstrukcja wykonana będzie ze stali S235J0, którą należy zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez ocynkowanie lub malowanie powłoką jak dla środowiska C3 + H zgodnie z PN-EN ISO 12944-1.

Elementy skręcane za pomocą śrub kl.8.8 dokręcać momentem stosownym do średnicy śruby (wytyczne na rys.), spawy pachwinowe (maksymalna grubość spoin nie powinna przekraczać grubości łączonych elementów).

7. Pokrycie dachu obudowana płytą z rdzeniem poliuretanowym gr. 12 cm.
8. Opierzenia szczytów i pasy nadrynnowe z blachy ocynkowanej w kolorze pokrycia. Rynny Ø130 oraz rury spustowe Ø 90 z blachy ocynkowanej.
7. Posadzki wewnątrz obiektu z betonu B25 W6 z włóknem rozproszonym grubości 15 cm. Do betonu należy dodać środek uszczelniający typu Hydrozol A w ilości 1,5% masy cementu rozprowadzonego w wodzie zarobowej. Podkład z ubitej pospółki nienormowanej. Na tak przygotowanym podłożu można wykonywać posadzki, w których należy uwzględnić przerwy dylatacyjne.
8. Kolor elewacji – w kolorze pastelowym.
9. Kolor pokrycia dachowego – w kolorze pastelowym.

VII. Instalacje:

1. Energia elektryczna - z przewidywanego przyłącza.
2. Zapotrzebowanie na wodę – z przewidywanego przyłącza.
3. Odprowadzenie nieczystości płynnych – z przewidywanego przyłącza.
4. Odbiór nieczystości stałych – na warunkach określonych w gminie.
5. Odprowadzenie wód opadowych z połaci dachowych powierzchniowo na teren działki do gruntu.
6. Centralne ogrzewanie – gazowe.

VIII. Uwagi:

- a. **Do budowy obiektu należy stosować materiały budowlane posiadające certyfikaty jakości i atesty. Świadectwa jakości należy przechowywać i okazywać na żądanie nadzoru budowlanego.**